
PREMIUM
INCORPORADORA
Ed. Cairo

O IMÓVEL

Edifício Cairo



imagem meramente ilustrativa

O *Ed. Cairo* é ideal para quem busca morar bem, com praticidade e conforto, em uma localização privilegiada na região da Pampulha.

Com fachada moderna e revestida, o empreendimento possui quatro pavimentos, com quatro apartamentos por andar. Suas plantas inteligentes oferecem diferentes configurações para atender a diversas necessidades, com opções de unidades que contam com varanda na sala ou na suíte, ampliando as possibilidades de uso dos ambientes. Cada apartamento dispõe de medidores individuais de água e energia elétrica, além de uma vaga de garagem no térreo. Um projeto que une localização estratégica, funcionalidade e conforto, com soluções que valorizam o dia a dia.

31 98322.1122
31 99080.4856
www.construtorapremium.com.br

PREMIUM
INCORPORADORA

GARAGEM

A garagem do Ed. Cairo está localizada no térreo e conta com acesso pelo portão de veículos e pela entrada social. O corredor lateral conduz ao hall de acesso aos apartamentos, garantindo uma circulação prática entre a garagem e as unidades.



Planta 1° Pavimento - Térreo

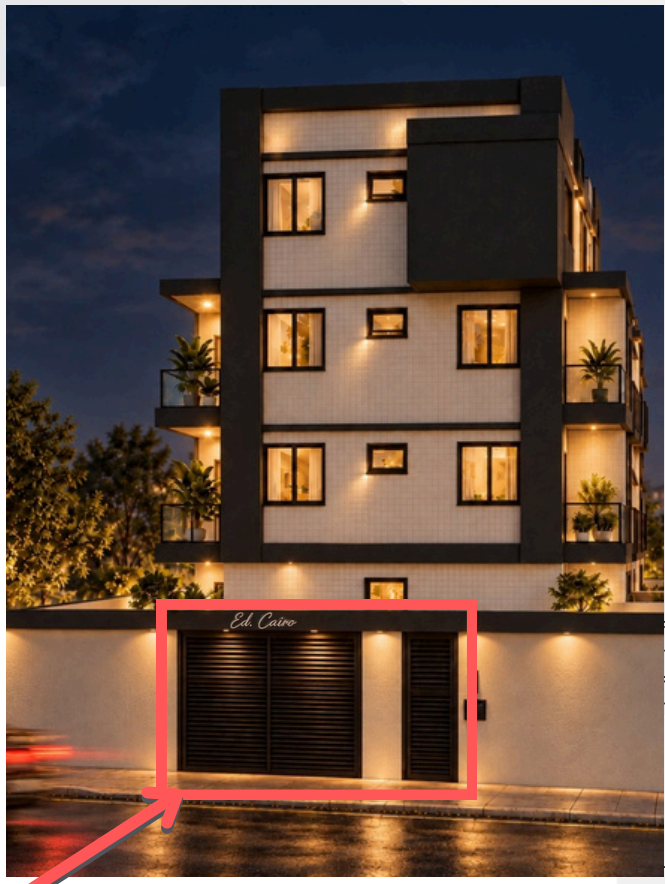


Imagem meramente ilustrativa

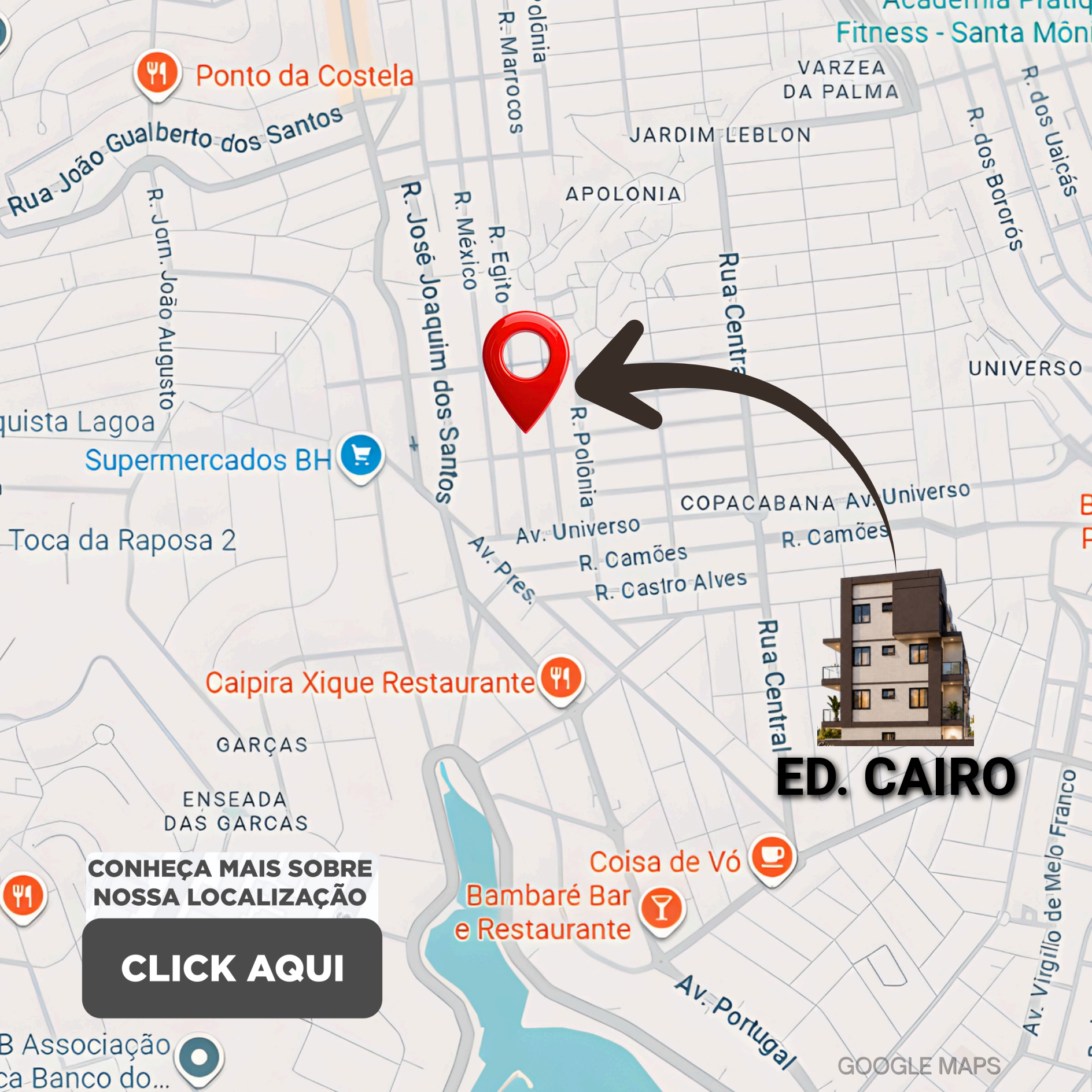
Aspectos da garagem

- **Vagas individuais de 4,50 m x 2,60 m**
- **8 vagas no total**
- **Distribuição organizada no pavimento térreo**

- **A garagem integra a proposta de um empreendimento compacto e funcional, projetados para facilitar a rotina dos moradores.**
- **A planta do térreo apresenta as vagas e a organização dos acessos do empreendimento.**

31 98322.1122
31 99080.4856
www.construtorapremium.com.br

PREMIUM
INCORPORADORA


Ponto da Costela
Rua João Gualberto dos Santos
R. Jorn. João Augusto
R. Marrocos
R. Polônia
R. José Joaquim dos Santos
R. México
R. Egito
VARZEA DA PALMA
JARDIM LEBLON
APOLONIA
R. dos Bororós
R. dos Uaicás
Rua Central
UNIVERSO
Supermercados BH
Toca da Raposa 2
R. Polônia
Av. Universo
R. Camões
R. Castro Alves
COPACABANA
Av. Universo
R. Camões
Av. Pres.
Caipira Xique Restaurante
GARÇAS
ENSEADA DAS GARCAS
Coisa de Vó
Bambaré Bar e Restaurante
Av. Portugal
Av. Virgílio de Melo Franco
ED. CAIRO
CONHEÇA MAIS SOBRE NOSSA LOCALIZAÇÃO
CLICK AQUI
GOOGLE MAPS

SALA

As salas são integradas à cozinha, proporcionando maior versatilidade na utilização dos espaços e permitindo diferentes configurações para o dia a dia. Em algumas unidades, a integração se estende à varanda, ampliando a área de convivência e proporcionando maior conexão entre os ambientes.



imagem meramente ilustrativa



imagem meramente ilustrativa

Ambientes dinâmicos

- **Distribuição funcional e inteligente.**
- **Unidades amplas com varanda.**

31 98322.1122
31 99080.4856
www.construtorapremium.com.br

PREMIUM
INCORPORADORA

COZINHA

A cozinha ganha destaque pela organização linear dos elementos e pela integração com a área social. A composição do projeto valoriza a bancada de granito, permitindo a criação de espaços para preparo e refeições de forma orgânica e prática.

O projeto também valoriza a possibilidade de instalar armários planejados para melhor aproveitamento do espaço.

31 98322.1122
31 99080.4856
www.construtorapremium.com.br



imagem meramente ilustrativa



imagem meramente ilustrativa

Cozinha moderna e funcional

- Estilo americano com bancada de granito
- Ambientes integrados com ventilação natural
- Área de serviço separada

PREMIUM
INCORPORADORA

SUÍTE

A suíte no quarto de casal possui uma composição acolhedora e contemporânea.

O projeto permite espaço para painel de TV e armários planejados. Algumas unidades possuem varanda privativa para compor seus momentos de lazer e bem estar.



QUARTO CASAL

imagem meramente ilustrativa





DETALHES DA SUÍTE

imagem meramente ilustrativa

Estilo e privacidade

- Quarto de casal com suíte
- Composição acolhedora e conteporânea
- Opções com varanda privativa
- Acabamentos de alto padrão

31 98322.1122
31 99080.4856
www.construtorapremium.com.br

PREMIUM
INCORPORADORA

QUARTO E BANHEIRO SOCIAL

O quarto individual combina praticidade e funcionalidade em um ambiente versátil, que pode ser utilizado como dormitório ou home office. Localizado próximo ao banheiro social, oferece facilidade de acesso no dia a dia.

O banheiro se destaca pela bancada e pelo nicho em granito, que valorizam o ambiente e complementam os acabamentos de alto padrão.



imagem meramente ilustrativa



imagem meramente ilustrativa

Rotina prática e versátil

- Quarto individual com opção para home-office
- Banheiro moderno e de alto padrão

31 98322.1122
31 99080.4856
www.construtorapremium.com.br

PREMIUM
INCORPORADORA

PLANTAS
1º, 2º e 3º PAVIMENTOS

PREMIUM
INCORPORADORA



Planta 1° Pavimento - Térreo



Planta 2 e 3° Pavimento

GARAGEM - 8 VAGAS
PRIVATIVA 101 - 72,51M²
PRIVATIVA 102 - 72,8M²

TIPO 201-301 - 67,08M²
TIPO 202-302 - 61,05M²

CONFIRA NA TABELA DE IMÓVEIS AS UNIDADES DISPONÍVEIS PARA VENDA: WWW.CONSTRUTORAPREMIUM.COM.BR

PLANTA
4º PAVIMENTO

PREMIUM
INCORPORADORA



Planta 4° Pavimento

TIPO 401 - 49,27M²
TIPO 402 - 43,17M²

CONFIRA NA TABELA DE IMÓVEIS AS UNIDADES DISPONÍVEIS PARA VENDA: WWW.CONSTRUTORAPREMIUM.COM.BR



PREMIUM

INCORPORADORA

31 98322.1122

31 99080.5836

www.construtorapremium.com.br